

추가선택품목 계약 안내문

에코델타시티 아테라를 성원해주신 계약자분들께 진심으로 감사드립니다.

추가선택품목(유상옵션) 계약에 대하여 아래와 같이 안내하오니 본 안내문을 참조 하시어 일정에 차질 없으시길 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵션) 계약 : 에코델타시티 아테라 옵션 미계약자

기간	2025년 12월 18일(목) ~ 12월 20일(토) 오전 10:00 ~ 오후 16:00 까지	
대상	에코델타시티 아테라 옵션 미계약자	
장소	에코델타시티 아테라 견본주택 : 부산광역시 사상구 광장로 31 (과법동 532-7)	
예약 방법	12월 1일 10시 이후 아테라 홈페이지 방문 예약 접수 신청 예정 [www.artera.co.kr/MU001S04D04] ※ 회원가입 및 예약은 계약자 명의로 해주시기 바랍니다.	
필요 서류	본인 계약시	신분증 / 인감도장 및 인감증명서 1통 [본인서명사실확인서 대체 가능] / 공급계약서
	대리인 계약시	상기 본인 계약시 서류 포함 추가로 계약자 인감증명서 1통 / 대리인 신분증 ※ 대리인 계약시 본인서명사실확인서 불가
유의사항	※ 견본주택에서는 현금 수납을 하지 않으니 사전에 송금이 가능하도록 조치하여 주시기 바랍니다. ※ 아파트 분양계약이 해제 또는 해지된 경우에는 추가 선택품목 계약도 해제 또는 해지됩니다. ※ 유상옵션 대금 선납할인 및 연체료 문의 : 에코델타시티 아테라 견본주택 (T.051-202-1025)	

■ 추가선택품목(유상옵션) 납부계좌

추가선택품목 납부계좌	1005-604-760699	금융기관	우리은행	예금주	금호건설(주)
-------------	-----------------	------	------	-----	---------

■ 인지세 구입방법 및 납부 금액

전자수입인지 구입 방법(택1)	온라인 구매시	전자수입인지 사이트 (www.e-revenuestamp.or.kr)
	오프라인 구매시	우체국 또는 은행에서 전자 수입인지 구입하여 계약서에 첨부, 보관

납부 금액

기준 금액	기준세액	계약자부담(50%)	사업주체 부담(50%)	비고
1천만원 초과 3천만원 이하	20,000원	10,000원	10,000원	사업주체 / 분양계약자 각각 계약서에 대한 정부수입인지 구매
3천만원 초과 5천만원 이하	40,000원	20,000원	20,000원	
5천만원 초과 1억원 이하	70,000원	35,000원	35,000원	

* 수입인지는 계약서와 함께 등기시까지 보관하여야 하며 인지세를 납부하지 않거나, 과소납부, 인지분실 등으로 발생되는 모든 책임은 계약자 본인에게 있습니다.

■ 전자수입인지 구매 방법

- ① 전자수입인지 사이트 (www.e-revenuestamp.or.kr) 접속 또는 네이버 검색창 "전자수입인지" 검색
- ② 종이문서용 전자수입인지 선택
- ③ 비회원 서비스 또는 회원 로그인 후 구매
- ④ 구매 - 납부정보 입력 : 용도 - 인지세 납부 / 과세문서 종류 : 부동산 등 소유권 이전
- ⑤ 출력 : 전자수입인지는 출력물이 원본이므로 1회만 출력 가능하며, 재출력은 절대 불가합니다.

계약시 추가선택품목(유상옵션) 대금 계좌로 이체(입금자명에 동호수 또는 계약자 성함을 기재) 바랍니다.
분양금 및 발코니확장 계좌번호와 상이하오니 반드시 추가선택품목(유상옵션)대금 계좌번호로 납부 바랍니다.

① 시스템에어컨(일반형/프리미엄)

[단위 : 원 / VAT포함]

구분	설치위치	주택형 (타입)	업체명	판매금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	
					계약 시	2026.01.20	입주 시	
일반형	선택1	거실+침실1(2대)	LG	59A,B,C,D	3,800,000	380,000	3,040,000	
				84B,C,D	4,000,000	400,000	3,200,000	
	선택2	거실+주방+침실1(3대)		84A	5,100,000	510,000	4,080,000	
				84E	5,600,000	560,000	4,480,000	
	선택3	거실+침실1,2,3(4대)		59A,B,C,D	6,000,000	600,000	4,800,000	
				84B,C,D	6,600,000	660,000	5,280,000	
	선택4	거실+침실1,2,3+알파룸(5대)		84B,C	7,700,000	770,000	6,160,000	
	선택5	거실+침실1,2,3+베타룸(5대)		84D	7,700,000	770,000	6,160,000	
	선택6	거실+주방+침실1,2,3(5대)		84A	7,300,000	730,000	5,840,000	
				84E	7,700,000	770,000	6,160,000	
	선택7	거실+주방+침실1,2,3+알파룸(6대)		84E	8,800,000	880,000	7,040,000	
	선택8	거실+주방+침실1,2,3,4(6대)		84A	8,800,000	880,000	7,040,000	
	선택9	거실+침실1,2,3+알파룸+베타룸(6대)		84D	8,800,000	880,000	7,040,000	
프리미엄	선택1	거실+침실1(2대)		59A,B,C,D	4,100,000	410,000	3,280,000	
				84B,C,D	4,400,000	440,000	3,520,000	
	선택2	거실+주방+침실1(3대)		84A	5,500,000	550,000	4,400,000	
				84E	6,000,000	600,000	4,800,000	
	선택3	거실+침실1,2,3(4대)		59A,B,C,D	6,300,000	630,000	5,040,000	
				84B,C,D	7,000,000	700,000	5,600,000	
	선택4	거실+침실1,2,3+알파룸(5대)		84B,C	8,100,000	810,000	6,480,000	
	선택5	거실+침실1,2,3+베타룸(5대)		84D	8,100,000	810,000	6,480,000	
	선택6	거실+주방+침실1,2,3(5대)		84A	7,700,000	770,000	6,160,000	
				84E	8,100,000	810,000	6,480,000	
	선택7	거실+주방+침실1,2,3+알파룸(6대)		84E	9,200,000	920,000	7,360,000	
	선택8	거실+주방+침실1,2,3,4(6대)		84A	9,200,000	920,000	7,360,000	
	선택9	거실+침실1,2,3+알파룸+베타룸(6대)		84D	9,200,000	920,000	7,360,000	

* 시스템에어컨 선택4(84B, 일반형/프리미엄)은 가변공간 옵션 선택 시 선택이 불가함

* 시스템에어컨 선택8(84A, 일반형/프리미엄)은 가변공간 옵션 선택 시 선택이 불가함

② 빌트인 가전

[단위 : 원 / VAT포함]

품목		주택형 (타입)	제품명	업체명	판매금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
						계약시	2026.01.20	입주시
천정형 제습기(드레스룸)	전 주택형		CDD-600B	코스텔	800,000	80,000	80,000	640,000
전기오븐	고급	전 주택형	MZ941CLCAT.CKOR	LG	800,000	80,000	80,000	640,000
	일반		MZ385EBT1.CKOR		400,000	40,000	40,000	320,000
식기 세척기	고급(14인용)	전 주택형	DIE6PT	LG	1,600,000	160,000	160,000	1,280,000
	일반(12인용)		DIB22S		1,200,000	120,000	120,000	960,000
전기쿡탑(인덕션)	블랙	전 주택형	CIRS-FL301FB-S	쿠쿠	500,000	50,000	50,000	400,000
	화이트	전 주택형	BEI3WWQLBI	LG	1,200,000	120,000	120,000	960,000
냉장고+김치냉장고	3도어	59A,B,C,D	BC1K2AAC(김치)+BC1F2AA(냉동)+BC1L2AA(냉장)	LG Objet	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000
	4+3도어		BC4S1AA1(냉장)/냉동 4도어)+BC3K1AA1(김치 3도어)		7,400,000	740,000	740,000	5,920,000
	3도어	84A,B,C,D,E	BC1K2AAC(김치)+BC1F2AA(냉동)+BC1L2AA(냉장)		7,100,000	710,000	710,000	5,680,000
	4+3도어		BC4S1AA1(냉장/냉동 4도어)+BC3K1AA1(김치 3도어)		8,000,000	800,000	800,000	6,400,000
와인냉장고	84A,E		R-WZ46JKX	LG	1,100,000	110,000	110,000	880,000

※ 천정형 제습기(침실1 드레스룸)는 수납 패키지 2 선택 시에만 선택할 수 있으며, 84B 가변공간 옵션 선택 시 드레스룸 2에는 설치 되지 않음

※ 전기쿡탑(인덕션) 옵션 선택 시 가스배관은 가스계량기가 설치된 장소까지 제공되고, 주방용 가스배관은 미설치됨

※ 84 타입의 경우 냉장고+김치냉장고(3도어 / 4+3도어) 선택 시 키큰장이 시공되며, 59 타입은 냉장고 + 김치냉장고(4+3도어) 선택 시 키큰장이 시공됨

※ 냉장고+김치냉장고 선택 시 시공되는 키큰장은 타입 및 모델에 따라 사이즈가 상이함

※ 와인냉장고는 84A '가변 공간 옵션 1' / 84E '가변 공간 옵션 4' 선택 시 가능함

③ 기타 품목

[단위 : 원 / VAT포함]

품목	주택형 (타입)	설치 위치 및 내용	판매금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.01.20	입주시
현관중문	전 주택형	현관(1FIX+2DOOR)+신발장 하부 조명	1,400,000	140,000	140,000	1,120,000
주방 아일랜드형 식탁 1	59B,C	아일랜드 식탁 상판 - 엔지니어드스톤	700,000	70,000	70,000	560,000
	84B,C,D		900,000	90,000	90,000	720,000
주방 아일랜드형 식탁 2	59B,C	아일랜드 식탁 상판 - 세라믹 타일	1,000,000	100,000	100,000	800,000
	84B,C,D		1,400,000	140,000	140,000	1,120,000
파우더룸 슬라이딩 도어	전 주택형	침실1	600,000	60,000	60,000	480,000
침실2 불박이장	59A,B,D,84E	침실2	1,100,000	110,000	110,000	880,000
	59C,84A,B,C,D		1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
복도 팬트리 2	84C	복도	1,100,000	110,000	110,000	880,000
베타룸 슬라이딩 도어	84D	베타룸	700,000	70,000	70,000	560,000
복도 팬트리+알파룸 슬라이딩 도어	84E	복도, 알파룸	1,700,000	170,000	170,000	1,360,000

③ 기타 품목

[단위 : 원 / VAT포함]

품목	주택형 (타입)	설치 위치 및 내용	판매금액	계약금(10%)	종도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.01.20	입주시
거실 패키지	59A	세라믹 아트월, 시트판넬(스톤보드), 가구 FIX 판넬, 복도1면, 소파 뒷 벽 픽쳐레일, 거실 아트월면 단천장	4,200,000	420,000	420,000	3,360,000
	59D		4,300,000	430,000	430,000	3,440,000
	84D		8,200,000	820,000	820,000	6,560,000
	59B	세라믹 아트월, 시트판넬(스톤보드), 복도1면, 소파 뒷 벽 픽쳐레일, 거실 아트월면 단천장	5,400,000	540,000	540,000	4,320,000
	59C		4,700,000	470,000	470,000	3,760,000
	84A		4,400,000	440,000	440,000	3,520,000
주방 벽/상판 마감재	84B		6,200,000	620,000	620,000	4,960,000
	84C		5,800,000	580,000	580,000	4,640,000
	84E		8,400,000	840,000	840,000	6,720,000
라이프업 패키지	59A,B,C,D	주방 벽, 상판 마감 – 세라믹 타일	2,800,000	280,000	280,000	2,240,000
	84A,B,C,D		3,300,000	330,000	330,000	2,640,000
	84E		2,900,000	290,000	290,000	2,320,000
주방 패키지 1	59A,B,C,D	주방 상부장 하부 조명, 주방 상판 하부 LED 조명, 주방 무선충전 매입 콘센트, 발코니 전동밸레건조대	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	84A,B,C,D,E		1,400,000	140,000	140,000	1,120,000
주방 패키지 2	59A,D	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(엔지니어드스톤)	4,400,000	440,000	440,000	3,520,000
	59B,C	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 주방마감재(엔지니어드스톤)	3,800,000	380,000	380,000	3,040,000
주방 패키지 3	59A,D	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(세라믹타일)	7,700,000	770,000	770,000	6,160,000
	59B,C	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 주방마감재(세라믹 타일)	7,400,000	740,000	740,000	5,920,000
주방 패키지 4	84A	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(엔지니어드스톤) - 가변공간옵션 미선택 시	4,800,000	480,000	480,000	3,840,000
	84E		4,100,000	410,000	410,000	3,280,000
	84A	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(엔지니어드스톤) - 가변공간옵션 선택 시	5,100,000	510,000	510,000	4,080,000
	84E		4,200,000	420,000	420,000	3,360,000
	84B,C,D	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방마감재(엔지니어드스톤)	4,700,000	470,000	470,000	3,760,000
주방 패키지 4	84A	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(세라믹 타일) - 가변공간옵션 미선택 시	9,200,000	920,000	920,000	7,360,000
	84E		7,200,000	720,000	720,000	5,760,000
	84A	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방 우물천장 내 템바보드, 주방마감재(세라믹 타일) - 가변공간옵션 선택 시	9,500,000	950,000	950,000	7,600,000
	84E		7,400,000	740,000	740,000	5,920,000
	84B,C,D	라이프업 패키지+유리 플랩장(매립형 상하부 조명), 독립형 후드, 아일랜드 장식장, 주방마감재(세라믹 타일)	8,400,000	840,000	840,000	6,720,000

③ 기타 품목

[단위 : 원 / VAT포함]

품목	주택형 (타입)	설치 위치 및 내용	판매금액	계약금(10%)	종도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.01.20	입주시
수납패키지 1 (화장대 분리형)	59A,D,84A	침실1 드레스룸 벽 판넬 조명형 선반 (슬라이딩도어 별도 선택옵션) 59A,D / 84A,E 타입의 경우 벽판넬형 걸이형 선반이 일부 포함됨	2,500,000	250,000	250,000	2,000,000
	59B,C		1,700,000	170,000	170,000	1,360,000
	84B,C,D		2,800,000	280,000	280,000	2,240,000
	84E		4,300,000	430,000	430,000	3,440,000
수납패키지 2 (화장대 통합형)	59A	침실1 드레스룸 벽 판넬 조명형 선반+ 파우더룸 슬라이딩 도어+디자인 파우더장	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
	59B		1,900,000	190,000	190,000	1,520,000
	59C		2,600,000	260,000	260,000	2,080,000
	59D		2,900,000	290,000	290,000	2,320,000
	84A		2,400,000	240,000	240,000	1,920,000
	84B		2,700,000	270,000	270,000	2,160,000
	84C		4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
	84D		4,600,000	460,000	460,000	3,680,000
	84E		5,200,000	520,000	520,000	4,160,000
바닥마감재특화	59A,B,C,D	전체 광폭 강마루(143×1200×7.5T)	500,000	50,000	50,000	400,000
	84A,B,C,D,E		700,000	70,000	70,000	560,000
욕실 스타일업 1 (공용욕실)	전 주택형	욕실 벽, 욕조 에이프런 : 포세린타일(600*600), 수납형 욕조수전, 수전/악세서리 니켈 무광 마감, 비데 일체형 양변기, 복합 환풍기	1,800,000	180,000	180,000	1,440,000
욕실 스타일업 2 (부부욕실)	전 주택형	욕실 벽 : 포세린타일(600*600), 샤워부스 : 흑니켈 프레임, 캔버스 샤워수전, 수전/악세서리 니켈 무광 마감, 비데 일체형 양변기, 복합 환풍기	1,800,000	180,000	180,000	1,440,000
가변공간 옵션 1	84A	수납 강화형1(홈바형) : 홈바+팬트리+장식장+현관창고(신설)+주방 우물천장 확장	6,900,000	690,000	690,000	5,520,000
가변공간 옵션 2	84A	수납 강화형2(일파룸형) : 일파룸+슬라이딩 도어+장식장+ 복도 팬트리+주방 우물천장 확장	4,000,000	400,000	400,000	3,200,000
가변공간 옵션 3	84B	수납 강화형 : 복도 팬트리+침실2 드레스룸	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
가변공간 옵션 4	84E	수납 강화형(홈바형) : 신발장+와이드 주방+홈바+ 주방 우물천장 확장	3,900,000	390,000	390,000	3,120,000

* 주방 아일랜드 식탁 1(엔지니어드스톤) 선택 시 주방마감재 및 주방 패키지 2, 4(세라믹 타일) 선택 불가

* 거실 패키지 중 84A는 가변공간 옵션 1, 2 선택 시, 84C는 수납 패키지 1, 2 선택 시, 84E는 가변공간 옵션 또는 복도팬트리 옵션 선택 시 가구 FIX 판넬이 설치됨

* 주방 패키지 선택 시 전기쿡탑(인덕션) 선택 필수 조건임

* 주방 패키지 선택 시 가스배관은 가스계량기가 설치된 장소까지 제공되고, 주방용 가스배관은 미설치됨

* 주방 패키지 1~4와 라이프업 패키지 중복 선택 불가

* 주방 패키지 2, 4 선택 시 주방마감재 중복 선택 불가

* 수납 패키지 2 선택 시 파우더룸 슬라이딩 도어 중복 선택 불가

* 가변공간 옵션 1, 2 중복 선택 불가(84A)

* 가변공간 옵션 1(84A), 4(84E) 선택 시에만 와인냉장고 선택 가능